

Утверждаю:
Глава Янгелевского
городского поселения
М.В.Жёлтышев



АКТ № 1

р.п. Янгель

«25» марта 2019 г.

Мы, нижеподписавшиеся комиссия в составе: Главы администрации Янгелевского городского поселения – Жёлтышева М.В., депутата Думы МО Янгелевского городского поселения Голубь А.А., председателя Думы Янгелевского городского поселения – Рудагиной К.В. составили настоящий акт, о нижеследующем:

Контроль, о произведённых работах производился на 25.03.2019г.

Цель: Контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения № 2 от 2016 года, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Настоящий контроль направлен на установление факта исполнения, либо неисполнения обязательств концессионера по работам, выполнение которых предусмотрено в срок до 31 декабря 2018 года.

	Обязательства по концессионному соглашению	план	факт
	Водоснабжение		
1	Приобретение, замена глубинного насоса ЭЦВ-8-40-90-шт.	31.12.2017г.	не выполнено
2	Приобретение, замена глубинного насоса ЭЦВ-8-40-90-шт.	31.12.2018г.	не выполнено
3	Очистка резервуаров чистой воды от песка и отложений	31.12.2018г.	не выполнено
	Водоотведение		
4	Замена 16 окон цеха биологической очистки (общее количество)	31.12.2020г.	
5	-3 окна цеха биологической очистки	31.12.2017г.	не выполнено
6	-3 окна цеха биологической очистки	31.12.2018г.	не выполнено
7	-3 окна цеха биологической очистки	31.12.2019г.	не выполнено
8	-4 окна цеха биологической очистки	31.12.2020г.	не выполнено
9	Установка второго фекального насоса СД-50-56 в КОС	31.12.2017г.	не выполнено
10	Замена песковых бункеров	31.12.2016г.	не выполнено
	Ремонт и, замена запорной арматуры на КНС-1:	31.12.2019г.	не выполнено
11	-задвижка 100мм – 2шт;	31.12.2017г.	не выполнено
12	-задвижка 150мм – 2шт;	31.12.2018г.	не выполнено
13	-задвижка 250мм – 1шт;	31.12.2019г.	не выполнено
14	Приобретение фекальной дробилки на КНС-1	31.12.2020г.	не выполнено
15	Приобретение погружного насоса «ГНОМ 20»	31.12.2017г.	не выполнено
	Замена эрлифтов:		не выполнено
16	-эрлифты-2шт.	31.12.2017г.	не выполнено

17	Замена фекального насоса на КНС промзоны	31.12.2017г.	не выполнено
----	--	--------------	--------------

Согласно п.п. 4.6. п.4 Концессионного соглашения №2 Концессионер обязан за свой счёт разработать и согласовать с Концендентом, проектную документацию необходимую для реконструкции объекта соглашения до 31.12.2017г. Документация до настоящего времени Конценденту не представлена для согласования.

Комиссией было установлено, что ООО «Теплосервис» не направило уполномоченных представителей на проведение осмотра (осуществление мероприятий по контролю).

При проведении контроля, сотрудники ООО «Теплосервис» (Литвиненко Л.В. и Родина Л.В.) допустили членов комиссии для осмотра муниципального имущества (здание второго подъема водозабор, цех по очистке сточных вод, здание насосной станции, хозяйственные помещения), однако указанные сотрудники пояснили, что не имеют полномочий на подписание каких-либо документов, пояснений относительно исполнения концессионером обязательств не давали.

При осмотре водозабора, комиссия не нашла подтверждения проведения работ по замене насосов и очистке резервуаров от песка и отложений. Комиссией зафиксировано отсутствие приборов учета воды для фиксации ее добычи и отпуска для потребителей.

При осмотре объектов муниципального имущества (цех по очистке сточных вод, здание насосной станции, хозяйственные помещения) было выявлено, что муниципальное имущество находится в крайне неудовлетворительном состоянии. В здании цеха по очистке сточных имеются разбитые окна, отопительные приборы при этом были прогреты.

Комиссией зафиксировано, что ООО «Теплосервис» осуществляет сброс теплоносителя из системы отопления, осуществлялась фото и видеофиксация (фото прилагается).

Подтверждение проведения работ, предусмотренных концессионным соглашением, не зафиксировано.

Заключение:

1. Проверенное муниципальное имущество используется по назначению, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьими лицами не установлено.

2. Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества Концессионером не производятся, работы согласно заданию не производятся. На момент проведения контроля подготовка к проведению работ также не зафиксирована. В адрес Администрации Янгелевского ГП никакие документы, подтверждающие исполнение обязательств, не направлялись.

При осмотре объектов коммунальной инфраструктуры, комиссией зафиксировано неудовлетворительное состояние муниципального имущества (объекты по концессионному соглашению).

К акту прилагаются фотографии осмотра объектов концессионного соглашения (в виде фототаблицы, а также видеофиксация проведения мероприятий по контролю).

3. Комиссией подтверждено, что ООО «Теплосервис» не направило уполномоченных представителей на проведение осмотра (осуществление мероприятий по контролю).

Подписи членов комиссии:

Глава администрации
Янгелевского городского поселения


Жёлтышев М.В..

Депутат Думы МО
Янгелевского городского поселения


Голубь А.А.

Председатель Думы
Янгелевского городского поселения


Рудагина К.В.

Приложение к акту № 1 (о проведении муниципального контроля) от 25 марта 2019 года

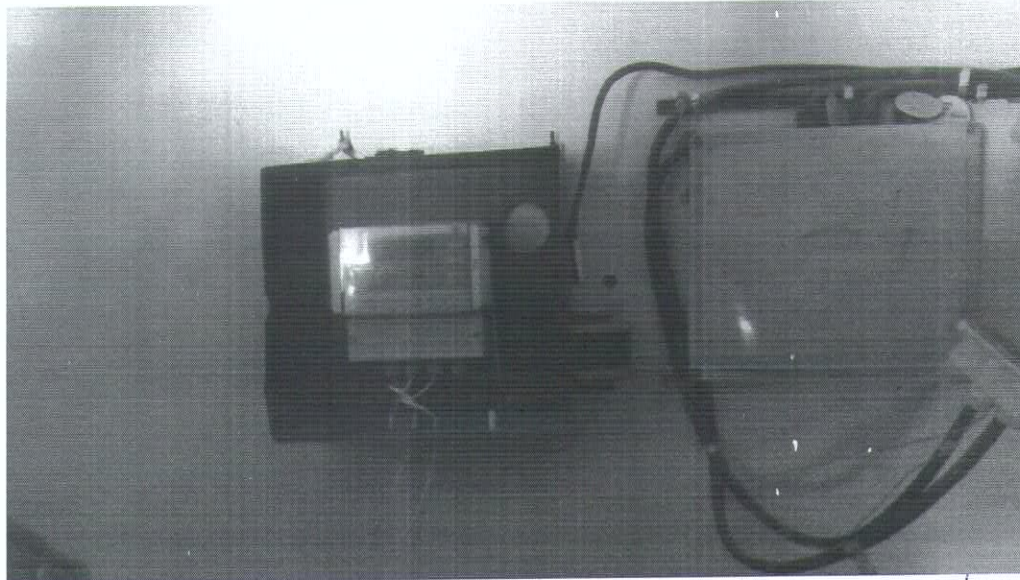


Фото № 1 (прибор учета на водозаборе второго подъема) находится в неработающем состоянии.



Фото № 2 (общий вид насосов на водозаборе второго подъема)

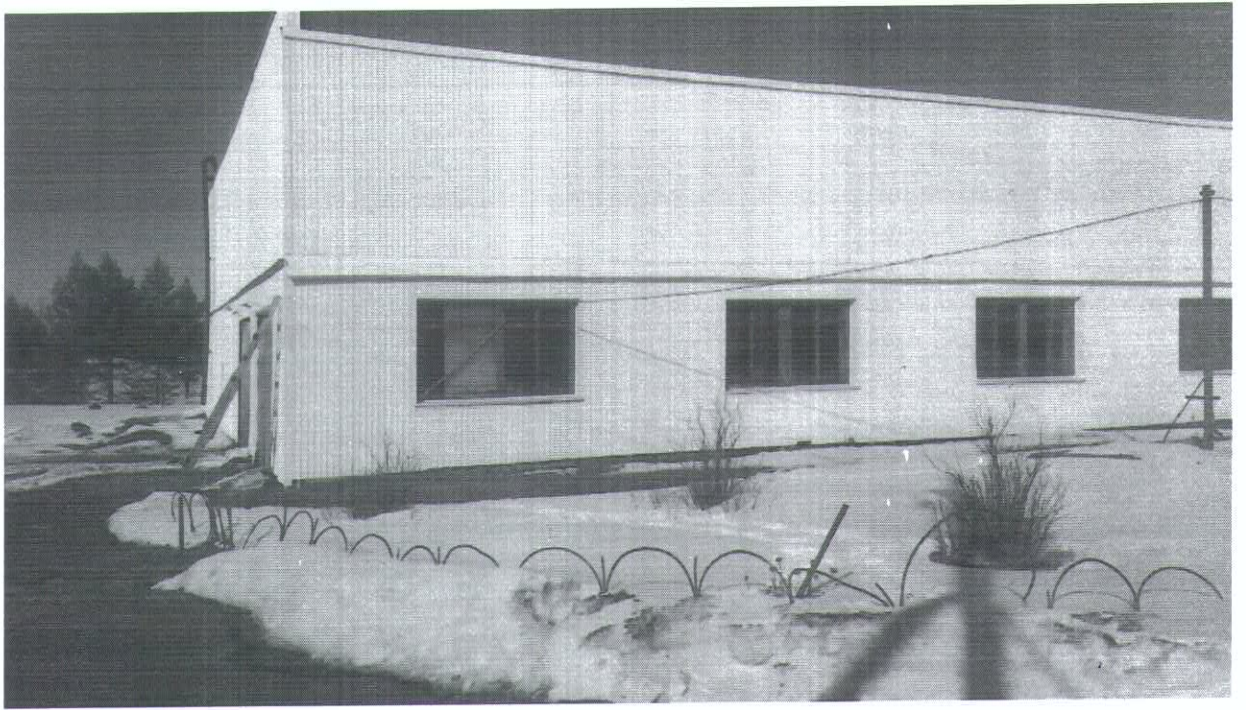


Фото № 3 (отсутствие замены окон)



Фото № 4 (отсутствие замены окон)

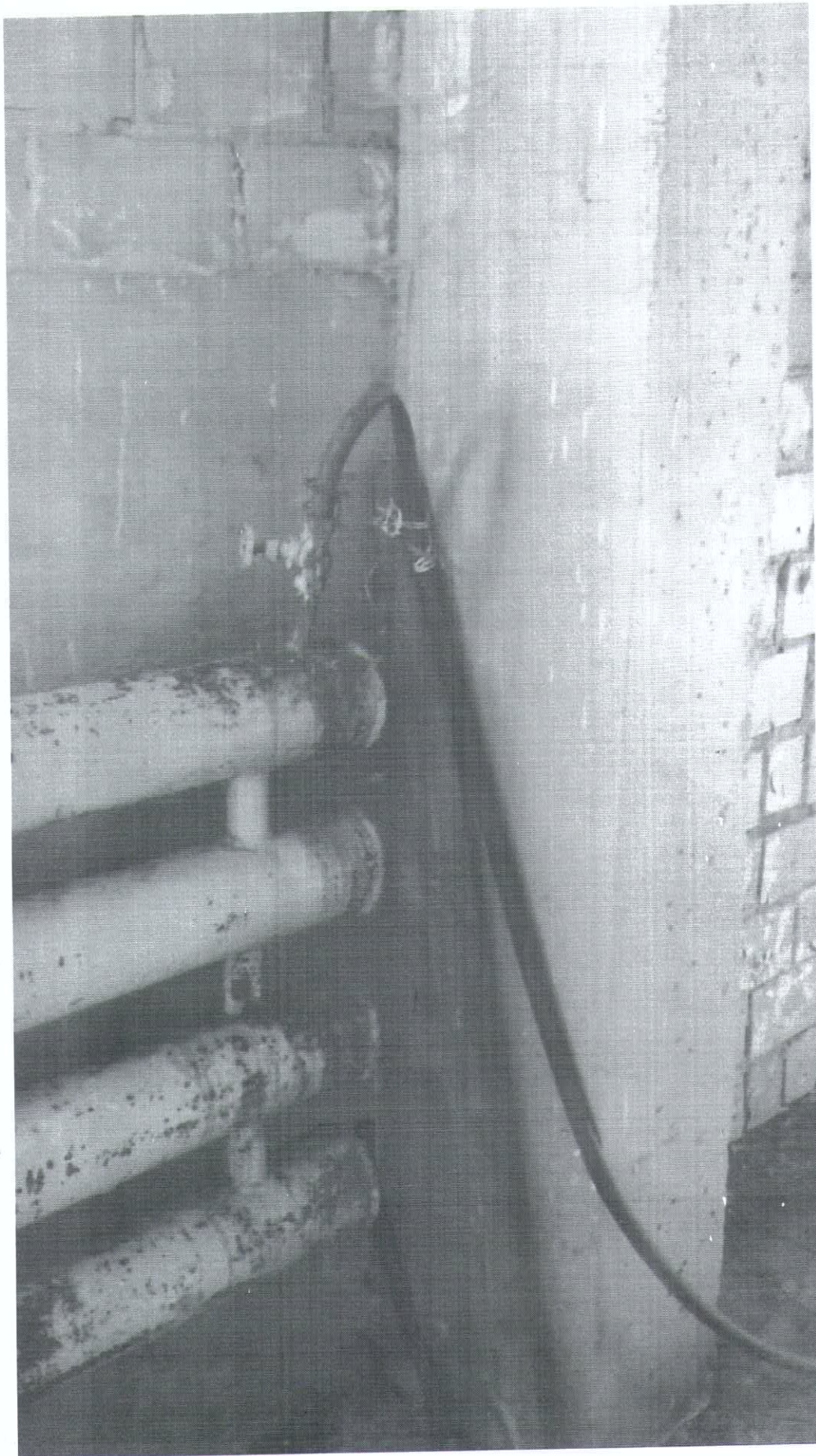


Фото № 5 (несанкционированная врезка в систему отопления)



Фото № 6 (слив теплоносителя в канализационные отстойники)

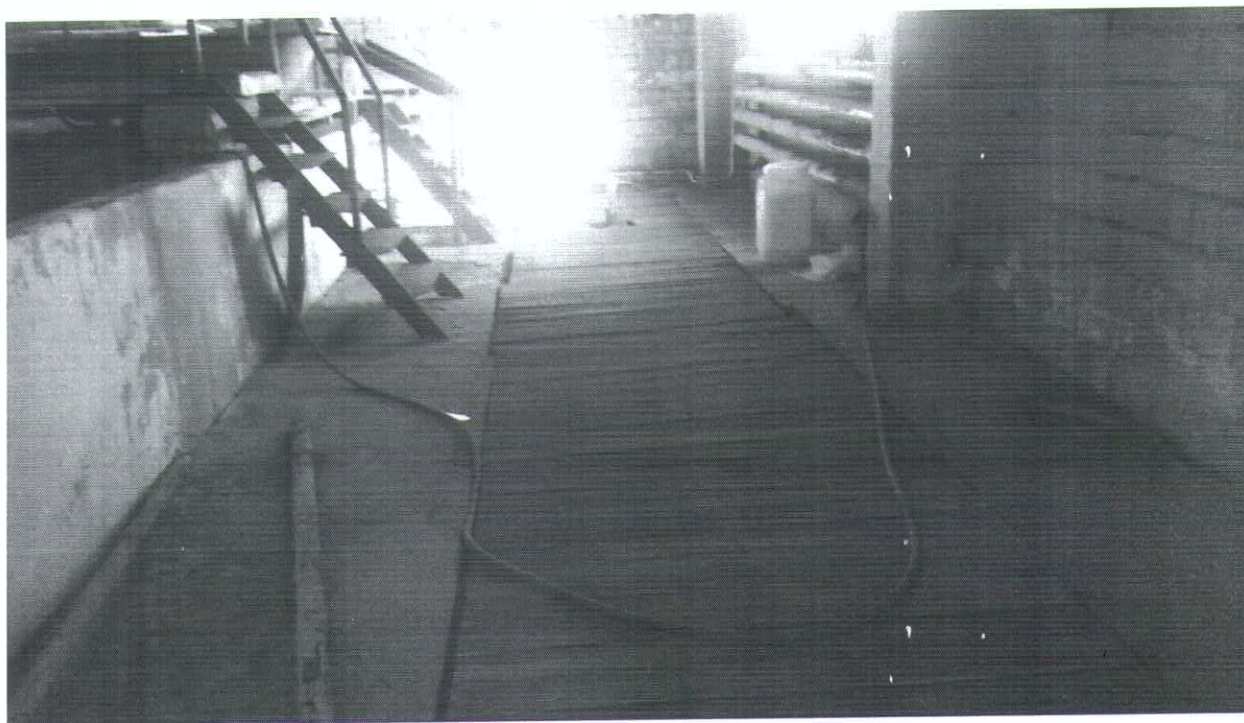


Фото № 7 (Общий вид несанкционированного слива теплоносителя в систему канализации)



Фото № 8 (Состояние теплоприборов)



Фото № 9 (разбитые окна)



Фото № 10 (разбитые окна)

Подписи членов комиссии:


Глава администрации
Янгелевского городского поселения


Жёлтышев М.В..

Депутат Думы МО
Янгелевского городского поселения


Голубь А.А.

Председатель Думы
Янгелевского городского поселения


Рудагина К.В.